



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV ARC PROMOTION OUEST
Agence de Nantes
5 bd Vincent Gâche
44265 NANTES Cedex 2

ARCHITECTE

Studio d'Architecture Xavier Gayraud
6 rue des Lices
49100 ANGERS

GREEN FOREST

42 Logements collectifs et 7 Maisons individuelles

5 rue Fernand Forest
49000 Angers

PLAN DE REPERAGE



Bâtiment	Logement	Type	Niveau	Plan
Maison	MI07	T4	Rdc	1/4

SURFACES HABITABLES

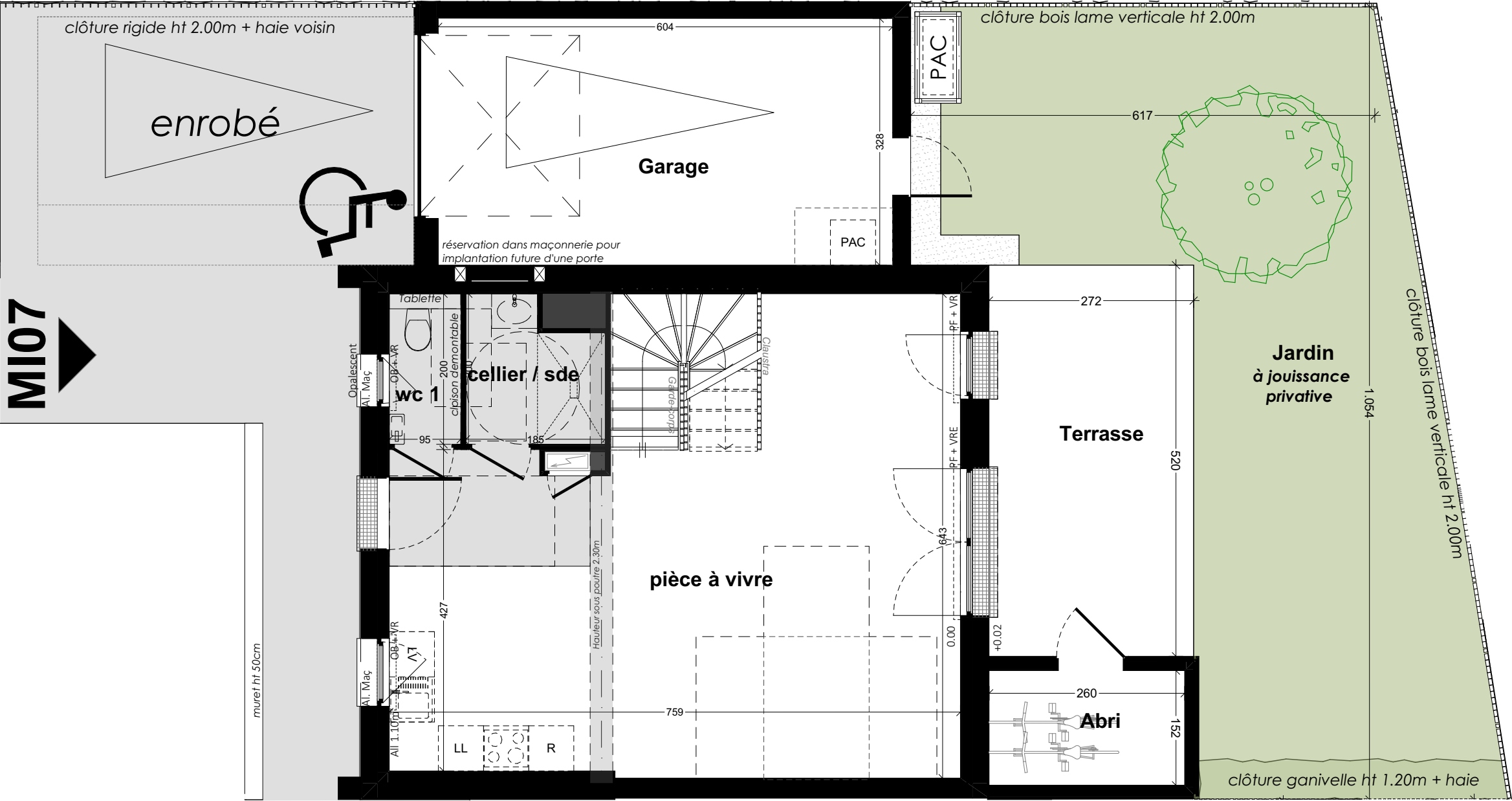
pièce à vivre	38,79
dgt	2,86
chambre 1	11,14
chambre 2	11,73
chambre 3	9,72
sdb	5,48
wc 1	1,71
wc 2	1,50
cellier / sde	3,23
TOTAL	86,16 m²

SURFACES ANNEXES

Jardin	49,10
Terrasse	14,13
Abri	3,97
Garage	19,80
Surface parcelle	179,00

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

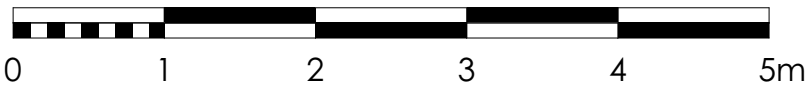
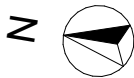
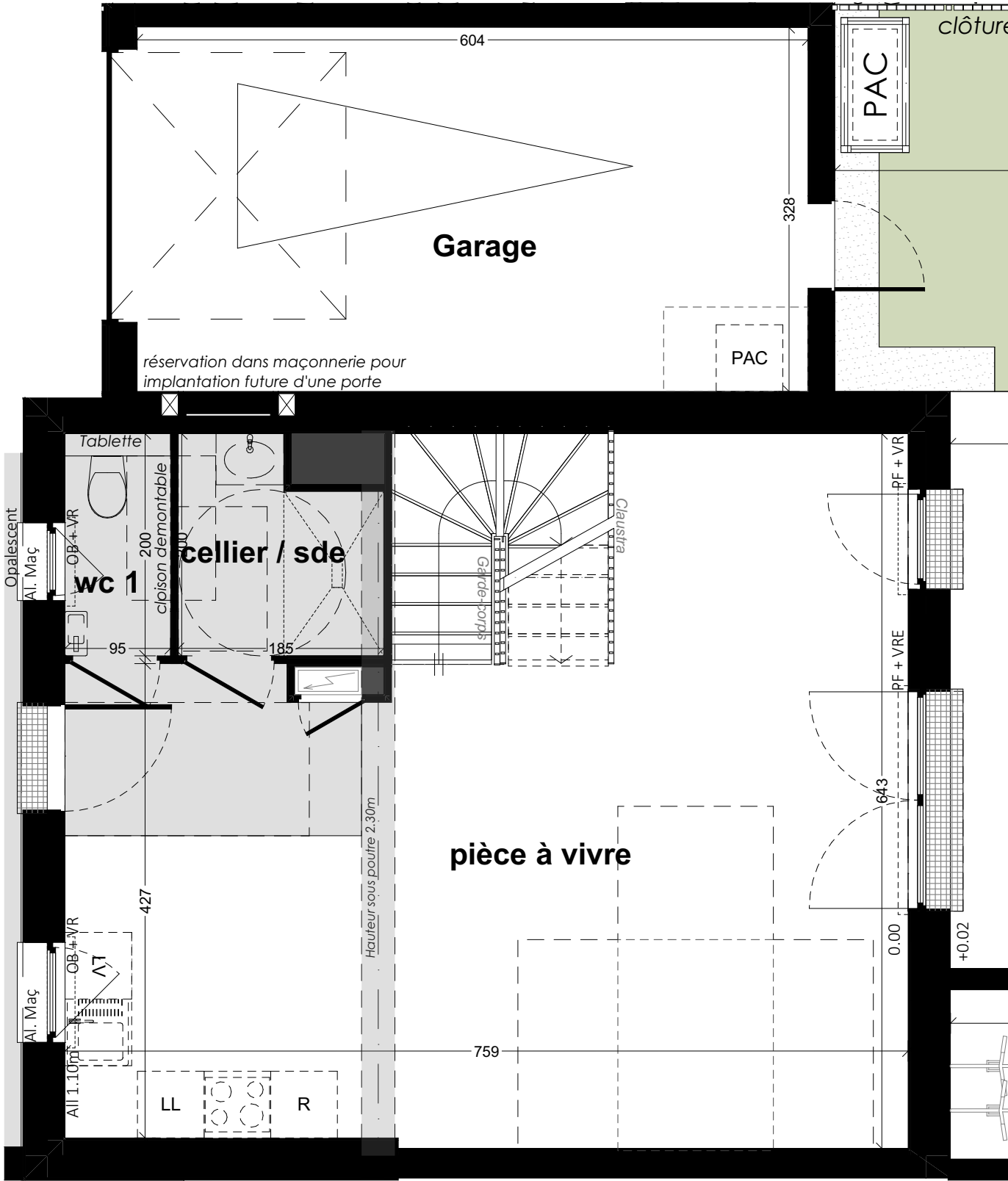
Etabli le 08/09/2025 Mise à jour le : Indice :



Légende

LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
R	Réfrigérateur
PAC	Pompe à chaleur
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique + bouton commande
OF / OB	Fenêtre ouvrant à la française ou oscillo-battant
PF	Porte-fenêtre
Al.V	Allège vitrée
Al. Maç	Allège maçonnée
	Poutre, Soffite ou faux plafond /HSFP min 2.20m
	Tableau électrique
CH	Chaudière
BEC	Ballon d'eau chaude
	Caillebotis
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur





Légende	
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
R	Réfrigérateur
PAC	Pompe à chaleur
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique + bouton commande
OF / OB	Fenêtre ouvrant à la française ou oscillo-battant
PF	Porte-fenêtre
Al.V	Allège vitrée
Al. Maç	Allège maçonnée
	Poutre, Soffite ou faux plafond /HSFP min 2.20m
	Tableau électrique
CH	Chaudière
BEC	Ballon d'eau chaude
	Caillebotis
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur

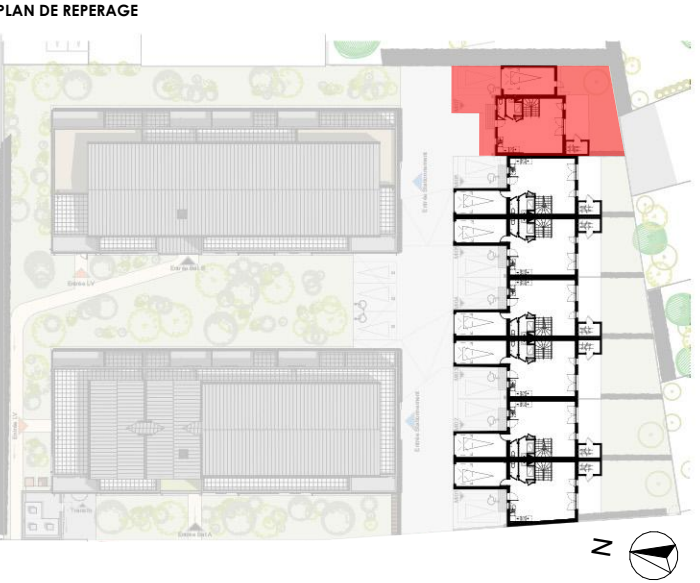


MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE
SCCV ARC PROMOTION OUEST Agence de Nantes 5 bd Vincent Gâche 44265 NANTES Cedex 2	Studio d'Architecture Xavier Gayraud 6 rue des Lices 49100 ANGERS

GREEN FOREST

42 Logements collectifs et 7 Maisons individuelles

5 rue Fernand Forest
49000 Angers



Bâtiment	Logement	Type	Niveau	Plan
Maison	MI07	T4	Rdc	2/4

SURFACES HABITABLES	
pièce à vivre	38,79
dgt	2,86
chambre 1	11,14
chambre 2	11,73
chambre 3	9,72
sdb	5,48
wc 1	1,71
wc 2	1,50
cellier / sde	3,23
TOTAL	86,16 m²

SURFACES ANNEXES	
Jardin	49,10
Terrasse	14,13
Abri	3,97
Garage	19,80
Surface parcelle	179,00

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.

Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

Etabli le 08/09/2025 Mise à jour le : Indice :



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV ARC PROMOTION OUEST
Agence de Nantes
 5 bd Vincent Gâche
 44265 NANTES Cedex 2

ARCHITECTE

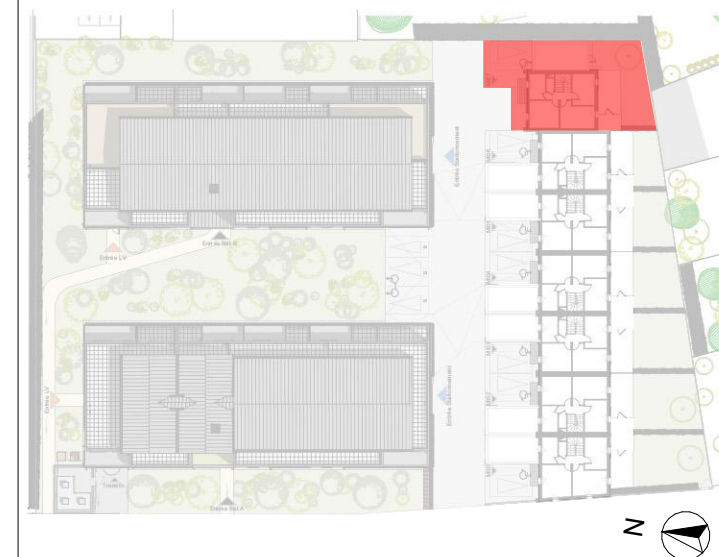
Studio d'Architecture Xavier Gayraud
6 rue des Lices
49100 ANGERS

GREEN FOREST

42 Logements collectifs et 7 Maisons individuelles

5 rue Fernand Forest
49000 Angers

PLAN DE REPERAGE



<i>Bâtiment</i>	<i>Logement</i>	<i>Type</i>	<i>Niveau</i>	<i>Plan</i>
Maison	M107	T4	R+1	3/4

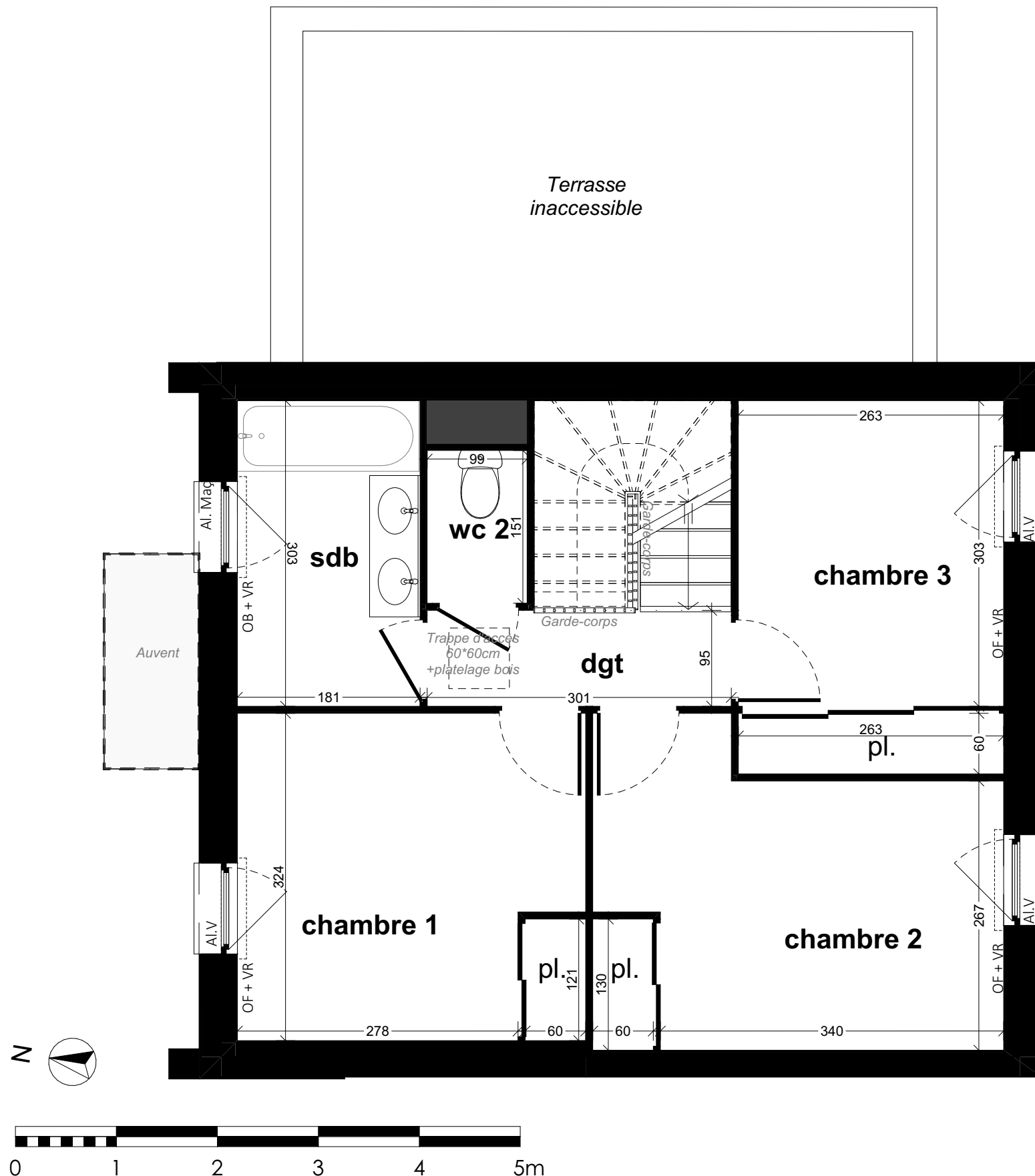
SURFACES HABITABLES	
pièce à vivre	38,79
dgt	2,86
chambre 1	11,14
chambre 2	11,73
chambre 3	9,72
sdb	5,48
wc 1	1,71
wc 2	1,50
cellier / sde	3,23
TOTAL	86,16 m²

SURFACES ANNEXES	
Jardin	49,10
Terrasse	14,13
Abri	3,97
Garage	19,80
Surface parcelle	179.00

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan, qui ne revêt, ainsi, que le caractère authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.

Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de télémétranger n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définis.

Etabli le 08/09/2025	Mise à jour le :	Indice :
----------------------	------------------	----------

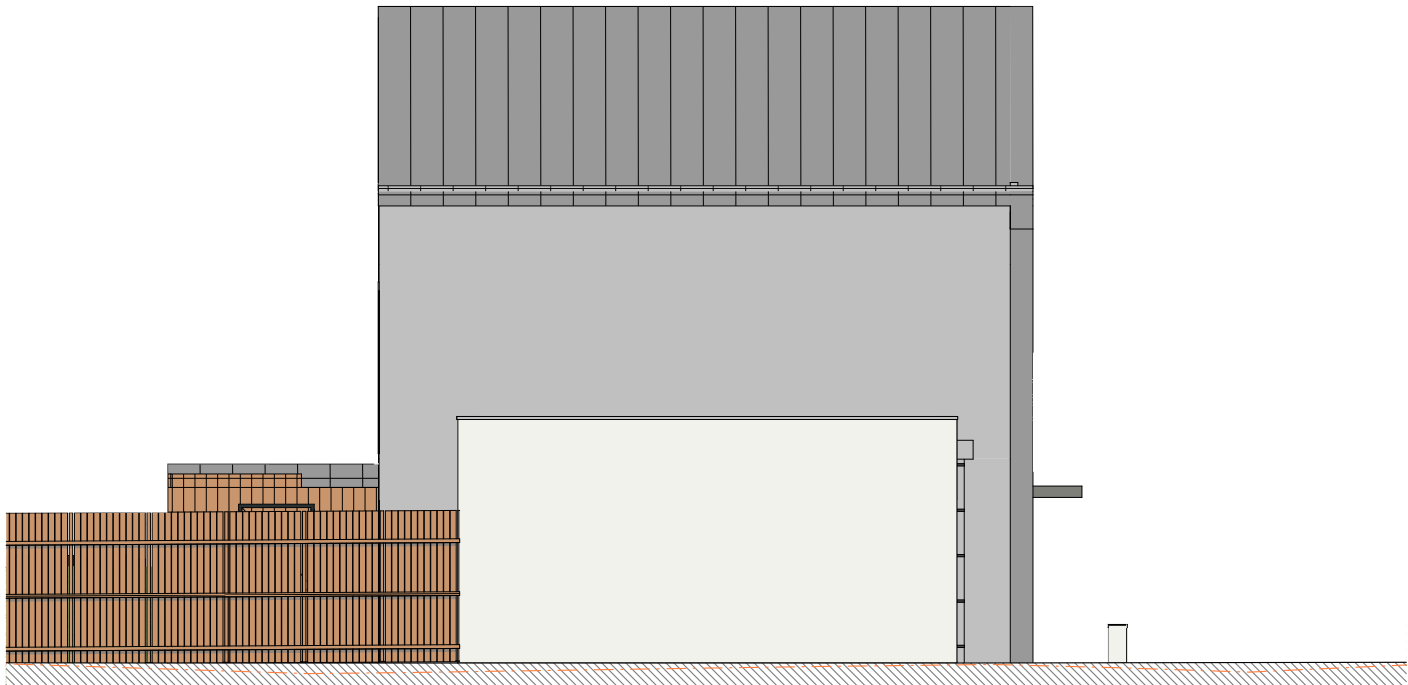




Façade Sud



Façade Nord



Façade Est



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV ARC PROMOTION OUEST
Agence de Nantes
5 bd Vincent Gâche
44265 NANTES Cedex 2

ARCHITECTE

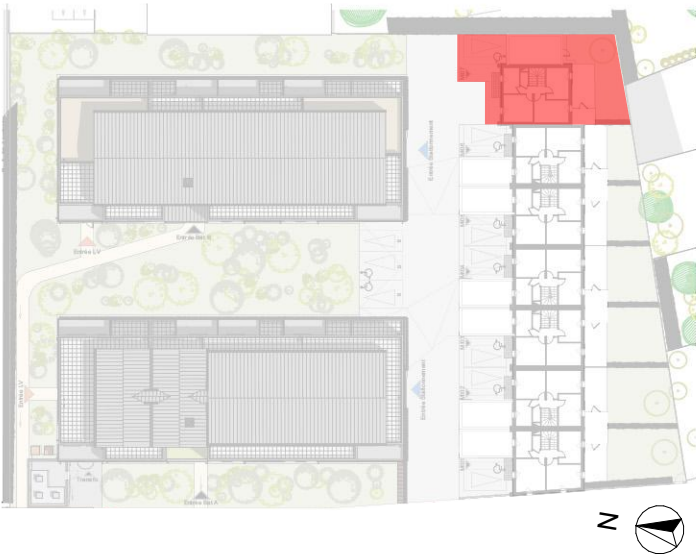
Studio d'Architecture Xavier Gayraud
6 rue des Lices
49100 ANGERS

GREEN FOREST

42 Logements collectifs et 7 Maisons individuelles

5 rue Fernand Forest
49000 Angers

PLAN DE REPERAGE



Bâtiment	Logement	Type	Niveau	Plan
Maison	MI07	T4	Façades	4/4

SURFACES HABITABLES

pièce à vivre	38,79
dgt	2,86
chambre 1	11,14
chambre 2	11,73
chambre 3	9,72
sdb	5,48
wc 1	1,71
wc 2	1,50
cellier / sde	3,23
TOTAL	86,16 m²

SURFACES ANNEXES

Jardin	49,10
Terrasse	14,13
Abri	3,97
Garage	19,80
Surface parcelle	179,00

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

Etabli le 08/09/2025 Mise à jour le :

Indice :